

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 10 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
415

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πύργου (Ἡλείας) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρων α) δι' ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Σχολείου καὶ β) δι' ἀνέγερσιν Μικτοῦ Γυμνασίου—Λυκείου. .... 1
- Περὶ ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως σχεδίου οἰκισμοῦ Κυπρίνου Ν. Ἐβρου. .... 2

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ἐν Λαμίας. .... 3
- Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν «Κοντόπευκον» Ἀγίας Παρασκευῆς Ν. Ἀττικῆς. .... 4
- Περὶ εἰδοποιήσεως καταβολῆς ἀποζημιώσεως προσκυρουμένου καὶ ρυμοτομουμένου τμήματος οἰκοπέδου, κειμένου ἐν Νεαπόλει Θεσσαλονίκης. .... 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ.19706/1481. (1)

- Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πύργου (Ἡλείας) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρων α) δι' ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Σχολείου καὶ β) δι' ἀνέγερσιν Μικτοῦ Γυμνασίου—Λυκείου.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν

καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταδιδάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β').

3. Τὰ ὑπ' ἀριθ. ΠΓ19528/5.2.79 καὶ ΠΓ2388/10.3.1979 ἔγγραφα τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νεμαρχίας Ἡλείας.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 338/1979 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνεται: α) ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πύργου (Ἡλείας) εἰς τὴν περιοχὴν «Λάπατο» παρὰ τὴν ὁδὸν Παπαφλέσσα διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ—Ε—Α χώρου, ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Δημοτικοῦ Σχολείου καὶ β) ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πύργου (Ἡλείας) εἰς τὴν περιοχὴν «Κούβελος» διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ—Ε—Α χώρου, ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Μικτοῦ Γυμνασίου—Λυκείου, ὡς εὐαρίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.19706/79 πράξεως αὐτοῦ δύο (2) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τῶν ὁποίων συνοπτικὸ ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παρῶσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

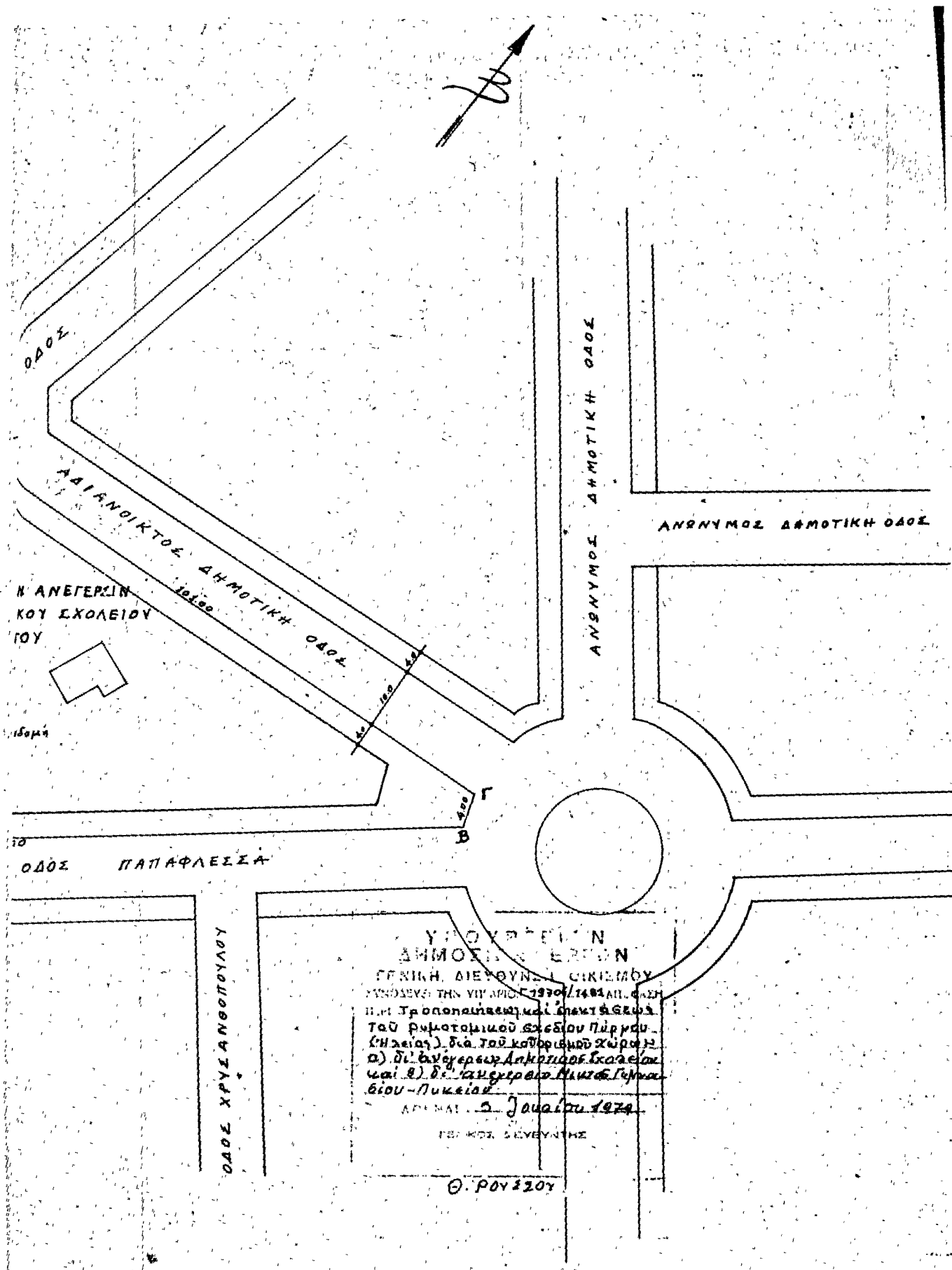
Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Ἰουλίου 1979

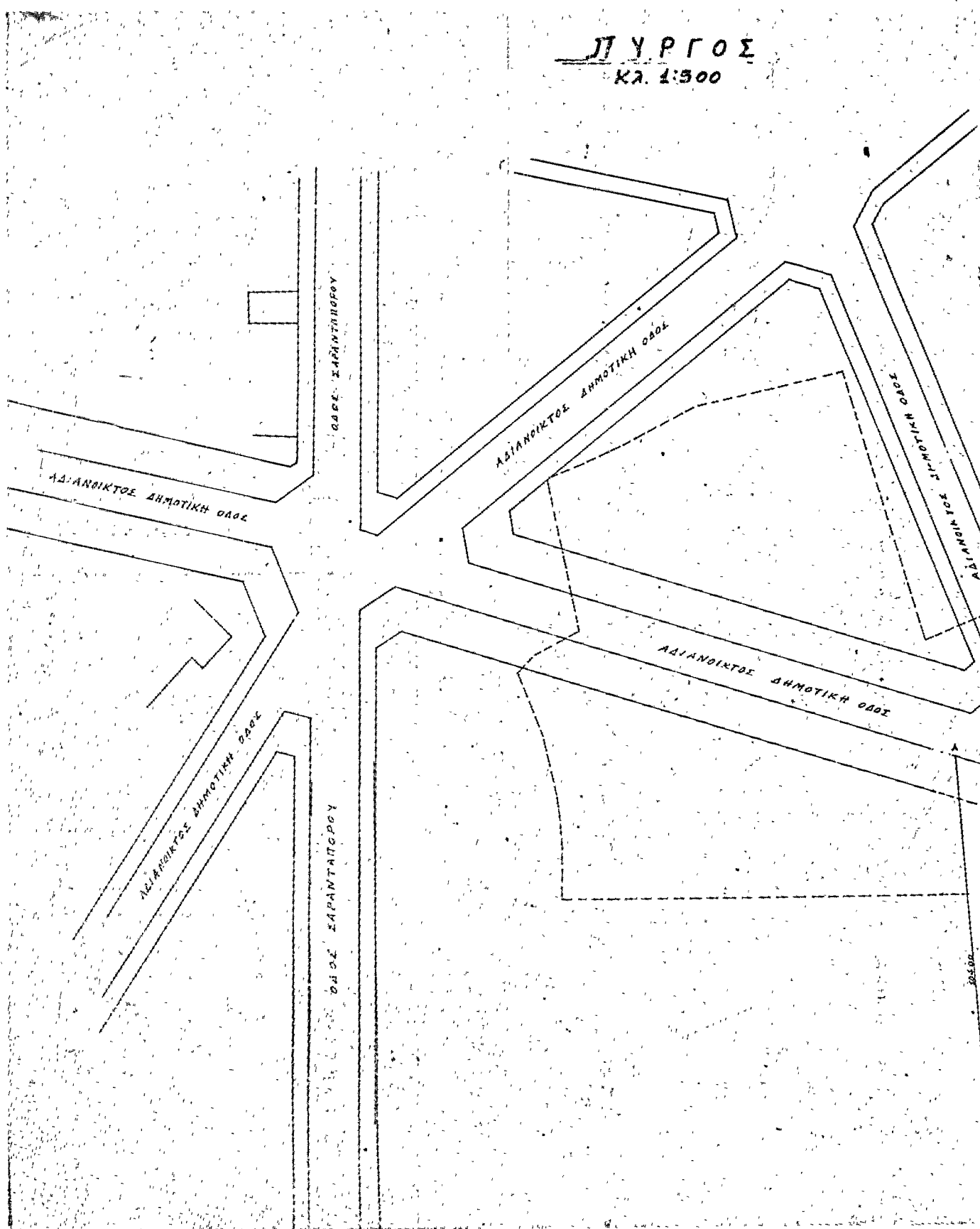
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ  
ΔΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΙΝ ΤΟΥ Α' ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΥΡΓΟΥ  
ΚΛ. 1:500

УПОМННМА

ΑΒΓΔΕΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΝ ΔΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΙΝ  
ΤΟΥ Α! ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΥΡΓΟΥ  
ΕΜΒΑΔΟΝ = 5.242,75 m<sup>2</sup>







Αριθ. Η. 12934

(2)

Περὶ ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως σχεδίου οἰκισμοῦ Κυπρίνου  
Νομοῦ Ἑβρου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πώλεων κλπ.», ὅπως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 2 (παρ. 1) 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὸ Ν.Δ. 8/73, περὶ ΓΟΚ, καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 23 (παρ. 1,2) 34 (παρ. 1) 35 καὶ 73 (παρ. 2).

3. Τὴν 37/78 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Κυπρίνου Ν. Ἑβρου, ποὺ ἐγκρίνει τὴν ἐπέκταση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου καὶ συγκεκριμένα στὸ ΟΤ 3.

4. Τὰ σχετικὰ δικ/κὰ τῆς ἐγκ. 1/61.

5. Τὴν 193/19.8.78 γνωμοδότηση τοῦ Περ. Συμβουλίου Δ.Ε. (Τμ. Ν. Ἑβρου), ἀποφασίζουσα:

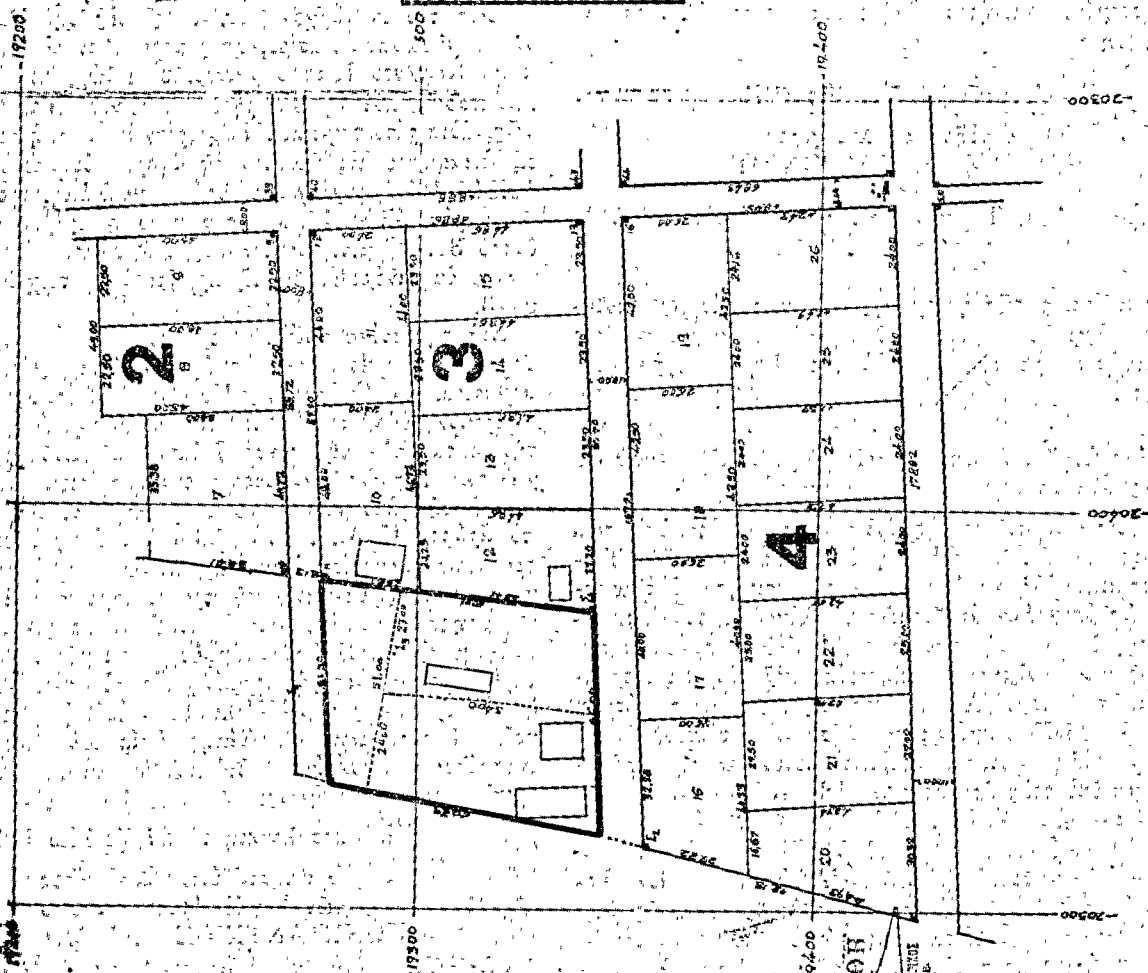
Ἐγκρίνασμα τὴν ἐπέκταση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κυπρίνου Ν. Ἑβρου γιὰ τὸ τμήμα τοῦ ΟΤ 3.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀλεξανδρούπολη, 25 Αὐγούστου 1978

Ὁ Νομάρχης  
Χ. ΔΙΝΑΡΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΕΓΤΑΣΙΣ  
ΤΩΝ ΝΗ. ΑΡΒ. 3 ΔΙΚΑΔΟΜΙΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝ  
ΔΙΚΙΣΜΩΝ ΑΝΗΡΙΩΝ-ΠΡΕΣΤΙΑΔΩΣ  
ΛΙΜΝΑΞ 1:1000



ΠΡΟΤΙ ΔΟΜΗΣΕΙΣ.	
Ελάχιστον πρός	14.1.
Ελάχιστον βάθος	18.1.
Ελάχιστον έκτασιν	2504.
Ελάχιστον πλάτος	των πτερυγίων
Ελάχιστον ύψος	60%
Ελάχιστον όγκος	750 μ.
Ελάχιστον όγκος	2.

#### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τό προς Επικρατέον σχέδιο του Νη. ΑΡΒ. 3  
είναι ηρωφ. επιβούτου δια βούλως μορφής.

ΛΕΞΗΛΑΔΟΝΤΩΝΙΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 1978  
Δ ΣΥΝΤΑΞΙΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΤ. ΑΣΤΡΙΑΝΗΣ  
ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΔΙΕΥΚΛΕΙΣΤΕΥΣΕΩΣ  
ΙΟΥΛΙΟΥΣ ΕΥΧΕΙΣ ΑΠ. Γ.  
ΝΑΥΤΕΥΣΕΩΣ ΕΥΧΕΙΣ ΑΠ. Γ.  
ΝΑΥΤΕΥΣΕΩΣ ΕΥΧΕΙΣ ΑΠ. Γ.  
ΝΑΥΤΕΥΣΕΩΣ ΕΥΧΕΙΣ ΑΠ. Γ.

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗ  
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗ  
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗ

Η ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗ  
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗ  
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ἐν Λαμίας.

Οἱ α) Οὐρανία σύζυγος Παν. Πρέσσα, τὸ γένος Ἡλία καὶ Κων/ντίνας Τσεκούρα, κάτοικος, Λαμίας, καὶ β) Παναγιώτης Πρέσσα τοῦ Νικολάου καὶ τῆς Βασιλικῆς, κάτοικος Λαμίας, ἐνεργῶν ἐν προκειμένῳ δι' ἑαυτὸν ἀτομικῶς καὶ ὡς ἐνασκῶν τὴν πατρικὴν ἐξουσίαν ἐπὶ τῆς ἀνηλίκου θυγατρὸς τοῦ Βασιλικῆς Πρέσσα τοῦ Παν. καὶ τῆς Οὐρανίας, κατοικοῦ Λαμίας, ὑφ' ἣν ἰδιότητα παρίστανται κατέδειξαν παρὰ τῷ συμβολαιογράφῳ Λαμίας Νικ. Ταξιαρχοπούλου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 29927/1979 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Λαμία ὑποκαταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ποσῶν δραχμῶν 22.000 ὡς ἀποζημιώσιν καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 217/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μον. Πρωτοδικείου Λαμίας διὰ τὴν γενομένην προσκύρωσιν ὑπὲρ τῶν ἄνω καταθετῶν καὶ τοῦ ἀκινήτου τῶν περὶ οὗ ἡ ὑπ' ἀριθ. 16/1977 πράξις ἀναλογισμοῦ τοῦ Πολεοδομικοῦ γραφείου Λαμίας, κυρωθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 6913/1978 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Φθιώτιδος καὶ τοῦ ἐν αὐτῇ ἀναφερομένου ἀκινήτου ἀνήκοντος εἰς τὸν Ἀνδρέα Ἀποστολόπουλον.

Ἐν Λαμία τῇ 18 Ἰουλίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Δ. ΣΩΦΡΟΝΙΟΥ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημ. Ταμείου Χαϊδαρίου 614/25.7.1979).

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ἐπὶ ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν «Κοντόπευκον — Ἀγίας Παρασκευῆς — Ν. Ἀττικῆς».

Οἱ Ἡλίας Ἀνδρέου Μπάκας καὶ Ἀγαθονλῆς Νικολάου Τούμπουλας ἀνακοινοῦν :

Φέρεται εἰς γνῶσιν παντὸς ἐνδιαφερομένου ὅτι ὑπὸ τῶν Ἡλίας Ἀνδρέου Μπάκα καὶ Ἀγαθονλῆς Νικολάου Τούμπουλας, κατοίκων Ἀγίας Παρασκευῆς Ἀττικῆς (ὁδὸς Ψαρρῶν 47), ὡς ὑποχρέων ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας, ρυμοτομηθείσης δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 119/1974 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ὑπηρεσίας πολεοδομίας Νομαρχίας Ἀττικῆς (Διαμ. Ἀνατ. Ἀττικῆς) ἐκτάσεως μέτρων τετραγωνικῶν 96,75 καί μιν εἰς θέσιν «Κοντόπευκον» Ἀγίας Παρασκευῆς φερομένης εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν πρᾶξιν σχεδιάγραμμα ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς α) 18 — 46 — 32 — 44 — 18, β) 32 — 45 — 31 — 41 — 40 — 42 — 44 — 32, γ) 42 — 40 — 39 — 43 — 42, δ) 46 — 26 — 17 — 45 — 32 — 46 κατετέθη εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ παντὸς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθημένου δικαιούχου ποσὸν δραχμῶν 193.500 συμφῶνως πρὸς τὴν καθορισθεῖσαν ὁριστικὴν τιμὴν

μονάδος ὑπ' ἀριθ. 5372/1978 ὁριστικὴν καὶ τελεσίδικον ἀποφασίν τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, ἐκδοθέντος, μετὰ τὴν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Δηλώσεως Φ.Μ.Κ. 1371/1.6.1979 Οἶκον. Ἐφορίας Ἀγίας Παρασκευῆς Ἀθηνῶν καταβολὴν τοῦ ἀναλογούντος φόρου μεταβιβάσεως, τοῦ ὑπ' ἀριθ. 548000/10.7.1979 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ ὡς ἄνω Ταμείου.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 23 Ἰουλίου 1979

Οἱ ἀνακοινούντες

ΗΛΙΑΣ ΑΝΔΡ. ΜΠΑΚΑΣ  
ΑΓΑΘΟΚΛΗΣ ΝΙΚ. ΤΟΥΜΠΟΥΛΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 40938/28.7.79 τοῦ Δημοσίου Ταμείου Γεν. Ἐσόδων Ἀθηνῶν).

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως καταβολῆς ἀποζημιώσεως προσκυρουμένου καὶ ρυμοτομουμένου τμήματος οἰκοπέδου, καί μιν ἐν Νεαπόλει Θεσ/νίκης.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 4081/1978 πράξεως τακτοποιήσεως οἰκοπέδων καί μιν ἐν τῷ Δήμῳ Νεαπόλεως Θεσ/νίκης, ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Δ.Π. 18038/10.7.1978 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Θεσ/νίκης, εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν ἀδελφῶν Παπαθανασίου, ἧτις περιήλθεν εἰς τοὺς 1) Δημήτριον Κων/νου Παπαθανασίου, 2) Εὐάγγελον Κων/νου Παπαθανασίου καὶ 3) Γεώργιον Κων/νου Παπαθανασίου καὶ νῶς, ἀδιαίρετως καὶ κατ' ἰσομοίραν ἐκάστῳ, ἥτοι κατὰ τὸ 1/3 ἐξ ἀδιαίρετου εἰς ἕκαστον ἐξ ἀγορᾶς δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 10.546/1977 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Δημητρίου Ζηκοπούλου, προσκυρῶν τὸ τμήμα οἰκοπέδου ἐμβαδοῦ 31.00' μ.τ. ἰδιοκτησίας τοῦ Δήμου Νεαπόλεως Θεσ/νίκης, ἐμφαινόμενον ἐν τῇ πράξει ὑπὸ στοιχεῖα 3—4—5—6—3.

Διὰ τῆς ἰδίας πράξεως ἡ κατὰ τὸν ἄνω τρόπον περιελθούσα ἰδιοκτησία εἰς τοὺς 1) Δημήτριον Κων/νου Παπαθανασίου, 2) Εὐάγγελον Κων/νου Παπαθανασίου καὶ 3) Γεώργιον Κων/νου Παπαθανασίου ὑπεχρεώθησαν οὗτοι εἰς τὴν καταβολὴν τῆς κατὰ Νόμον καθορισθησένης ἀποζημιώσεως τῆς ὡς ἄνω προσκυρουμένης ἰδιοκτησίας.

Διὰ τῆς ἀπὸ 10.3.1979 ἐκθέσεως ἐκτιμήσεως τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον II Α.Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἀρμοδίας ἐπιτροπῆς καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ προσκυρουμένου καὶ ρυμοτομουμένου τμήματος οἰκοπέδου εἰς δέκα χιλιάδας (10.000) δραχμὰς ἀνὰ τ.μ. ἣν ἀπεδέχθησαν ἀμφότερα τὰ μέρη.

Ἡ ἀπζημιώσις ἀνερχομένη εἰς τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 310.000, ἥτοι τ.μ. 31X10.000, κατεβλήθη εἰς τὸ Ἐ. Ταμεῖον Εἰσπράξεων Θεσ/νίκης ὑπὲρ τοῦ δικαιούχου Δήμου Νεαπόλεως Θεσ/νίκης, διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 8527/13.6.1979 τριπλοτύπου εἰσπράξεως.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 27 Ἰουλίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος

τῶν Ἀφῶν Παπαθανασίου  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ε. ΣΙΜΗΝΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Γ' Δημ. Ταμ. Θεσ/νίκης 61326/20.7.79)